



GUIA RAPIDA MODIFICACIÓN DE EMPRESAS DESARROLLADORAS O CONSTRUCTORAS

Unidad de Tecnologías de la Información
Febrero 2022



Índice

Modificación en Línea de Empresas Desarrolladoras o Constructoras.....	3
1 Generar gestión de modificación	5
2 Ubicar la gestión de modificación	5
3 Aceptar para dar inicio a la modificación del registro	6
4 Modificar los datos del registro	6
5 Subir el formulario FO-TEC-001	8
6 Revisión del formulario FO-TEC-001 por Área Técnica	12



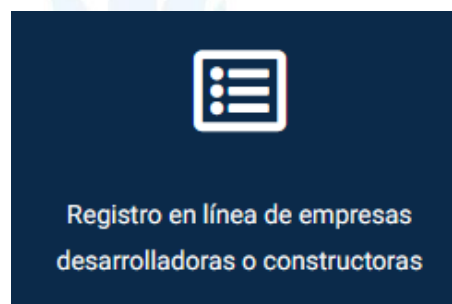
Modificación en Línea de Empresas Desarrolladoras o Constructoras

Para modificar la información de tu empresa Desarrolladora o Constructora en el Fondo para la Vivienda FOPAVI sigue estos sencillos pasos:

- 1 Generar gestión de modificación
- 2 Ubicar la gestión de modificación
- 3 Aceptar para dar inicio a la modificación del registro
- 4 Modificar los datos del registro
- 5 Subir el formulario FO-TEC-001
- 6 Revisión del formulario FO-TEC-001 por Área Técnica

Para acceder a la plataforma de registro de tu empresa, deberás ingresar desde cualquier navegador web (preferentemente Firefox o Chrome) al siguiente enlace:

<http://www.fopavi.gob.gt> que te llevará a la página web institucional del FOPAVI y luego hacer clic sobre el banner de acceso al registro en línea de empresas desarrolladoras o constructoras siguiente:






Ingresar al sistema

**Registro y Actualización en línea de
Empresas desarrolladoras o
constructoras**

 **GOBIERNO de
GUATEMALA** | **MINISTERIO DE COMUNICACIONES,
INFRAESTRUCTURA Y VIVIENDA**
DR. ALEJANDRO GIAMMATTEI | **FONDO PARA LA VIVIENDA (FOPAVI)**

[Mostrar contraseña](#)



Ingrese el texto de la imagen

[Olvidé mi contraseña](#)

Al ingresar al sistema visualizaras la siguiente pantalla:

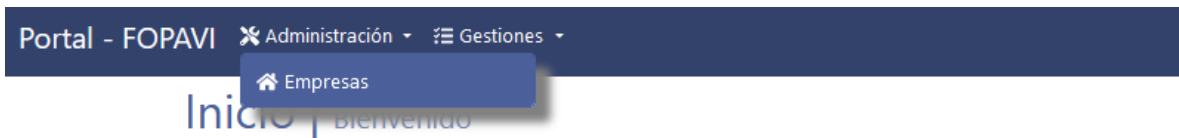
[Inicio](#) Bienvenido





1 Generar gestión de modificación

Deberás pulsar en el menú la opción “Administración” y luego “Empresas”



Para iniciar la modificación deberás pulsar el botón de Modificación

Empresas | Listado

Mostrar 10 registros + Agregar empresa

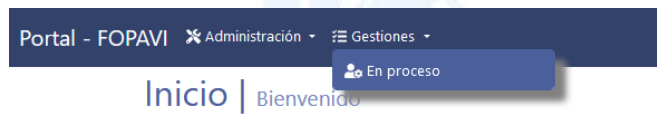
No.	Tipo de empresa	NIT	Nombre de la empresa	Nombre comercial de la empresa	Fecha de constitución	Correo	Teléfono	Estado	Acciones
1	Individual	69325418	CONSTRUCTORA EL PARAISO	CONSTRUCTORA EL PARAISO	20/01/2001	marco.prado@fopavi.gob.gt	6985-3214	Activa	 

Mostrando registros del 1 al 1 de un total de 1 registros Anterior 1 Siguiente

El sistema generará automáticamente la gestión de modificación.


2 Ubicar la gestión de modificación

Deberás pulsar en el menú la opción “Gestiones” y luego “En proceso”





Visualizaras el listado de gestiones en proceso

Gestiones | Listado

Búsqueda rápida 

Mostrar 10 registros

No.	Tipo de Gestión	Nombre	Paso	Responsable	Estado	Acciones
17	Registro de Empresas Desarrolladoras o Constructoras - Empresa Individual-	CONSTRUCTORA MAHRNOZ	3/10 Revisión de documentos subidos por el Desarrollador	Área Técnica	En proceso	
18	Modificación de datos de la empresa	CONSTRUCTORA MAHRNOZ	2/4 Modificación de datos de la empresa	Desarrollador	Iniciado	 

Mostrando registros del 1 al 2 de un total de 2 registros Anterior 1 Siguiente

Luego debes pulsar el botón siguiente



3 Aceptar para dar inicio a la modificación del registro

Debes pulsar en el cuadro Aceptar y luego en el botón Siguiente

Gestión | Requisitos


Regresar Siguiente

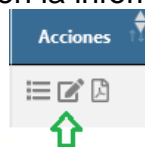
Gestión	Días en proceso	Modificación de datos de la empresa CONSTRUCTORA MAHRNOZ	Paso	Modificación de datos de la empresa
18	0		2/4	Desarrollador

#	Requisito	Aceptar
1	Modificar datos del registro	<input checked="" type="checkbox"/>

4 Modificar los datos del registro

A continuación, podrás modificar la información sobre aspectos importantes de la empresa, tales como: Datos generales, Estructura administrativa, Patentes, Personal de Ejecución, Inventario, y Cobertura Geográfica.

Para los datos generales de la empresa deberás pulsar el botón  ubicado en el apartado de acciones que aparece en la información relacionada a la empresa.



Al presionar dicha opción visualizaras la siguiente pantalla:

Empresas | Actualizar

Tipo de Empresa:	NIT:	Nombre de la empresa:	Nombre comercial de la empresa:
Individual	8971238	CONSTRUCTORA MAHRNOZ	CONSTRUCTORA MAHRNOZ

Dirección postal:

Avenida Petapa 47-79 zona 12 Centro Comercial Plaza Grecia

Departamento dirección postal:	Municipio dirección postal:
Guatemala	Guatemala




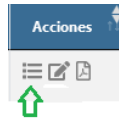
Si deseas guardar los cambios realizados en el formulario se utiliza este botón.



Si deseas salir del formulario sin grabar los cambios se utiliza este botón.



Para los otros aspectos de la empresa deberás pulsar el botón  ubicado en el apartado de acciones que aparece en la información relacionada a la empresa.



Al presionar dicha opción visualizaras la siguiente pantalla:

Empresas | PARA MANUAL DE USO

[Regresar](#)

Datos generales

Estructura administrativa

Patentes

Personal de Ejecución

Inventario


Cobertura Geográfica

Verificar datos

Datos generales

NIT:	81818181	Fecha de constitución:	21/02/2020
Nombre de la empresa:	PARA MANUAL DE USO	Nombre comercial de la empresa:	PARA MANUAL DE USO
Dirección postal:	Guatemala, Guatemala, Guatemala	Dirección para notificaciones:	Guatemala, El Progreso, Guastatoya
Teléfonos:	1234-5678	Correo electrónico:	eflores@fopavi.gob.gt
No. de Registro:		Ubicación:	90.252525, -90.252525

En todas las secciones deberás utilizar los siguientes botones que están ubicados en la parte superior o inferior del formulario y en el apartado de acciones para poder realizar lo que se describe a continuación:

 **Este botón nos permitirá grabar un nuevo registro en cada sección y nos ayudará a ingresar una nueva persona en la estructura administrativa, otra patente de la empresa, una persona en el personal de ejecución, un activo en el inventario, ampliar la cobertura de ejecución.**

 **Este icono nos permite editar la información ingresada en cada registro.**

 **Cuando modifiques información en cualquier formulario este botón graba los cambios.**

 **Si deseas salir de un formulario sin grabar los cambios se utiliza este botón.**



Estructura administrativa

+ Agregar personal

Mostrar 10 registros

No.	CUI	Nombre	Cargo	Tipo de personal	Inicio labores	Estado	Acciones
1			Propietario	Administrativo	15/01/2000	Activo	
2			Ingeniero de Proyectos	Técnico	15/01/2000	Activo	

Empresas | CONSTRUCTORA MAHRNOZ

Estructura Administrativa - Actualizar

CUI:

Nombre:

Cargo:

Tipo de personal:

Fecha de inicio de labores:

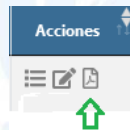
Estado:

Cancelar

Actualizar

5 Subir el formulario FO-TEC-001

Al finalizar con los cambios en el registro de la empresa, debes subir el formulario FO-TEC-001, para esto debes pulsar el botón ubicado en el apartado de acciones que aparece en la información relacionada a la empresa.



Al presionar dicha opción aparecerá el formulario, dentro de un visor de archivos PDF, debes presionar el botón de impresión, el tamaño de papel a utilizar es carta, al finalizar se debe firmar y sellar por el Propietario o Representante Legal de la empresa.



Empresas | Formulario

[Regresar](#)

1 de 2 Tamaño automático

GOBIERNO de GUATEMALA
DR. ALEJANDRO GIAMMATTEI

MINISTERIO DE COMUNICACIONES, INFRAESTRUCTURA Y VIVIENDA

FO-TEC-001-

NIT:		Fecha de constitución:	
Nombre de la empresa:			
Nombre comercial de la empresa:			
Dirección postal de la	Avenida Peten 47-70 zona 13 Centro Comercial Plaza Ceja		

Para subir el formulario deberás pulsar en el menú la opción “Gestiones” y luego “En proceso”



Visualizaras el listado de gestiones en proceso.
Presionar el botón siguiente para continuar.

Gestiones | Listado

Búsqueda rápida

Mostrar 10 registros

No.	Tipo de Gestión	Nombre	Paso	Responsable	Estado	Acciones
17	Registro de Empresas Desarrolladoras o Constructoras -Empresa Individual-	CONSTRUCTORA	3/10 Revisión de documentos subidos por el Desarrollador	Área Técnica	En proceso	
18	Modificación de datos de la empresa	CONSTRUCTORA	3/4 Carga del documento FO-TEC-001	Desarrollador	En proceso	» «

Mostrando registros del 1 al 2 de un total de 2 registros Anterior **1** Siguiente

Presionar el botón carga de documentos en el apartado de acciones para subir el formulario.

Gestión | Digitalización

[Regresar](#)

Gestión	Días en proceso	Modificación de datos de la empresa CONSTRUCTORA	Paso	Carga del documento FO-TEC-001	Desarrollador
18	0		3/4		

#	Requisito	Acciones
1	Formulario FO-TEC-001 firmado por el desarrollador	»

Presionar el botón Agregar archivo.

Carga de documentos ×
Requisito Formulario FO-TEC-001 firmado por el desarrollador

Nota: Si son varios documentos en el requisito, debe subirlos en un documento PDF

Mostrar registros

No.	Fecha	Versión	Estado	Acciones
Ningún dato disponible en esta tabla				

Mostrando registros del 0 al 0 de un total de 0 registros Anterior Siguiente

+ Agregar archivo

Para seleccionar el formulario a subir, debes presionar el botón Buscar.
 Para guardar el documento, presionar el botón Guardar.

Carga de documentos ×
Requisito Formulario FO-TEC-001 firmado por el desarrollador

Versión: Estado:

Buscar ...
Guardar

Esta imagen muestra que el documento ya fue seleccionado y está listo para ser guardado.

Carga de documentos ×
Requisito Formulario FO-TEC-001 firmado por el desarrollador

Versión: Estado:

de 1

qr5434.pdf
(128.63 KB)

Cancelar
Guardar

Esta imagen muestra que el documento ha sido guardado.



Para finalizar con la subida del documento, debes presionar el botón de cerrar representado por una x.

Carga de documentos  

Requisito Formulario FO-TEC-001 firmado por el desarrollador

Nota: Si son varios documentos en el requisito, debe subirlos en un documento PDF

Mostrar registros

No.	Fecha	Versión	Estado	Acciones
1	19/02/2021 20:57	1	Activo	

Mostrando registros del 1 al 1 de un total de 1 registros


Anterior Siguiente

[+ Agregar archivo](#)

Al cerrar la ventana emergente, aparecerá el siguiente formulario indicando que el documento está cargado y listo para ser enviado al Área Técnica para su revisión.

Gestión | Digitalización






Gestión 18	Días en proceso 0	Modificación de datos de la empresa CONSTRUCTORA	Paso 3/4	Carga del documento FO-TEC-001 Desarrollador
-----------------------------	-----------------------------	--	---------------------------	---

#	Requisito	Acciones
1	Formulario FO-TEC-001 firmado por el desarrollador	

Al enviar el documento, la gestión avanza al siguiente paso.

Gestiones | Listado

Búsqueda rápida 

Mostrar registros

No.	Tipo de Gestión	Nombre	Paso	Responsable	Estado	Acciones
17	Registro de Empresas Desarrolladoras o Constructoras -Empresa Individual-	CONSTRUCTORA MAHRNOZ	3/10 Revisión de documentos subidos por el Desarrollador	Área Técnica	En proceso	
18	Modificación de datos de la empresa	CONSTRUCTORA MAHRNOZ	4/4 Revisión del documento FO-TEC-001	Área Técnica	En proceso	

Mostrando registros del 1 al 2 de un total de 2 registros

Anterior Siguiente



6 Revisión del formulario FO-TEC-001 por Área Técnica

En este paso se revisa la información presentada en el formulario FO-TEC-001 por el Área Técnica, si todo está correcto se finaliza la gestión.

Gestiones | [Listado](#)

Mostrar registros

No.	Tipo de Gestión	Nombre	Paso	Responsable	Estado	Acciones
17	Registro de Empresas Desarrolladoras o Constructoras - Empresa Individual-	CONSTRUCTORA MAHRNOZ	3/10 Revisión de documentos subidos por el Desarrollador	Área Técnica	En proceso	
18	Modificación de datos de la empresa	CONSTRUCTORA MAHRNOZ			Finalizado	

Mostrando registros del 1 al 2 de un total de 2 registros

Anterior Siguiente